



Home

Aandacht

Aantrekkelijk Apeldoorn: over welstand

Op donderdag 1 december 2016 werd in de Politieke Markt Apeldoorn de concept welstandsnota "Aantrekkelijk Apeldoorn 2017-2020" besproken. Deze nota is een 40 pagina's tellend, prettig leesbaar [document](#) waarin het beleid voor de ruimtelijke kwaliteit wordt beschreven. In de [150 pagina's tellende bijlage](#) worden criteria voor veelvoorkomende bouwwerken besproken én de doelstellingen per gebied.

GroenLinks vindt dat er een zeer waardevolle nota ligt: complimenten aan de dienst. Dit soort nota's zijn gewoon om van te smullen; prettig leesbaar en de liefde voor stedenbouw en Apeldoorn druipert er van af!!

Over de nota:

De huidige welstandsnota 'Over Welstand geschreven' dateert uit 2004, is herijkt in 2011 maar aan vernieuwing toe. De regelgeving (verruiming vergunningsvrij bouwen 2013) is in deze nieuwe nota geactualiseerd, het gebruiksgemak voor de burger is vergroot en er wordt al voorgesorteerd op de in voorbereiding zijnde Omgevingswet. (2019)

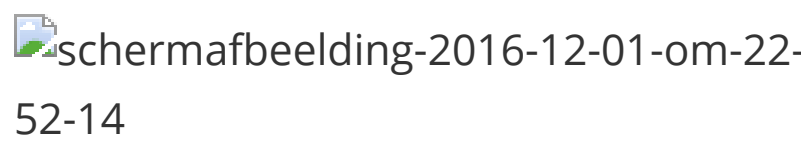
De twee belangrijkste doelen van het nieuwe welstandsbeleid zijn:

- A. Een eigentijds welstandskader met veel gebruiksgemak
- B. Met minder regels en meer inspiratie

Aan de nieuwe welstandsnota wordt een website gekoppeld: in een paar muisklikken weet je op adresniveau wat er kan op gebied van ruimtelijke kwaliteit.

Dus je hoeft geen hele nota door te lezen: via de website ga je stap voor stap door het programma. We hebben het zelf mogen testen en zijn enthousiast!

Als je zoekt op adres wordt je ook meteen in "contact" gebracht met de [De Kookboeken](#), met het doel dat die je inspireren. GroenLinks is groot fan van deze kookboeken en is heel blij dat ze onderdeel gemaakt zijn van deze nota. Via de site heb je dus overzicht van alle regels maar krijg je ook tips en aanbevelingen voor bouwen.

 De nieuwe welstandsnota en daaraan gekoppelde website werkt vanuit een piramide:

- vergunningsvrij> grootste deel bouwwerken
- veel voorkomende bouwwerken> vergunningplichtig zoals bijvoorbeeld erkers
- specifieke bouwwerken> grotere bouwplannen

Er wordt uitgegaan van één welstandsniveau voor alle gebieden van de hele gemeente Apeldoorn.

De benadering is verder gebiedsgericht (wijk/ dorp/gebied).

We zijn enthousiast over veel aspecten van de nieuwe welstandsnota en noemen er graag een aantal: we zijn voorstander van de thematisch gerichte benadering. Mooi uitgangspunt is het minder regelen als overheid zijnde en het meer inspireren mét behoud van kwaliteit. Al voelen we ook wel dat dit best een spanningsveld kan geven. Mensen willen voor zichzelf ruimte maar voor de burens wel graag regels.

De dialoog tussen aanvrager en gemeente wordt gestimuleerd: welstandstoetsing komt daardoor vroeg in proces aan bod in plaats van achteraf. We vinden het fijn dat er ook al voorgesorteerd wordt op nieuwe omgevingswet! We vinden de sneltoetscriteria heel handig en zijn enthousiast over de website. Mooi te lezen dat monumenten een aparte status blijven houden. Reclame wordt ook een onderdeel van de nieuwe welstandsnota: ook hier is goed over nagedacht. In de bijlage van de nota zijn op prachtige wijze alle wijken in beeld gebracht.

Tot 14 december 2016 ligt de nota nog [ter inspraak](#). Als alle inspraak is verwerkt komt de nota begin 2017 weer bij de gemeenteraad terug om vastgesteld te worden.

Reageren? groenlinks@apeldoorn.nl



GroenLinks.Apeldoorn

GroenLinks Apeldoorn

Zoeken naar:

Zoeken

Nieuwsbrief

Voornaam:

Achternaam:

Emailadres:

verzenden

[Landelijke Website](#)

Laatste Groenlinks055 Tweets

groenlinks055
[@groenlinks055](#)

RT [@Dieuwkedeb](#): Lancering van de [#vegavrijdag](#) bij [@Foenix055](#) namens [@groenlinks055](#) Vanaf vandaag elke vrijdag vegetarisch menu!...
<https://t.co/Y3bCiro7AE>

7 uur ago

groenlinks055
[@groenlinks055](#)

RT [@debroervanroos](#): voor een kinderpardon dat wel werkt, ongeacht je politieke kleur. teken (20.000 handtekeningen eerste uur), laat je...
<https://t.co/brDFsgcSow>

22 uur ago

groenlinks055
[@groenlinks055](#)

De algemene beschouwingen van [@groenlinks055](#), zojuist uitgesproken door onze fractievoorzitter [@RachelRR77](#) Over ons...
<https://t.co/EjTo9NCGRK>

1 dag ago

groenlinks055
[@groenlinks055](#)

Wij zijn als 8e aan de beurt. [@RachelRR77](#) succes!
<https://t.co/F6Wi4lyXrz>

1 dag ago

groenlinks055
[@groenlinks055](#)

RT [@mvn45](#): Einduitslag benchmark afvalscheiding. Diftar icm omgekeerd inzamelen is meest kosteneffectieve inzamelstrategie. Fe...
<https://t.co/IqDasFKOUO>

1 dag ago

Volg ons op:

0k 1k